

FICHE REPERE QPV VIEUX-BOURG / LES LAURIERS

Quartier RUCAP dit « Cœur d'agglomération » : Vx-Brg – Assainissement – Les Lauriers

CONTEXTE DU QUARTIER QPV RUCAP

1 QPV EN RENOUVELLEMENT URBAIN RUCAP, EN PHASE DEMARRAGE SUR LES SOUS-SECTEURS LES LAURIERS ET VIEUX-BOURG.

- Le QPV Vieux Bourg-Les Lauriers, est intercommunal, à cheval des communes des Aymes et de Pointe-à-Pitre. Il comprend les sous-secteurs : Vieux Bourg, la cour Montbruno, le Morne Fléret, l'Assainissement, les résidences des Lauriers. Au global, le QPV compte environ 2 260 logements, en majorité collectifs (70%) et locatifs (74% de locataires).
- **Les Équipements agréés « Animation de la vie sociale » sur le QPV Vieux-Bourg / Les Lauriers sont :**
 - Le centre social : dont le porteur est à définir ;
 - L'espace de vie sociale de l'Association FOR'ACC (05 90 28 09 88) localisée aux Lauriers

LES PRIORITÉS POUR LE QUARTIER PAR SOUS-SECTEUR

Sous-secteurs	Priorités et objectifs des sous-secteurs
Vieux-Bourg Morne Fleret Cour Montbruno Cour Popotte	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Appuyer le déploiement du programme de la RUCAP sur ce sous-secteur en visant à : <ul style="list-style-type: none"> ○ Accompagner le relogement des ménages résidents dans le périmètre de projet de la RUCAP ○ Accompagner l'insertion professionnelle et l'emploi des publics cibles ○ Installer la maison du projet et le programme de concertation des populations locales ○ Accompagner la relocalisation des commerces du quartier ○ Conforter l'accompagnement social des habitants du quartier ○ Lutter contre l'illettrisme ▪ Définir les modalités et objectifs du nouveau projet d'animation de la vie sociale avec les partenaires en compétence
Assainissement	<ul style="list-style-type: none"> ○ Accompagner la mise en œuvre d'un projet global pour l'animation de la vie sociale porté notamment par le futur Centre social Cœur d'agglomération ○ Accompagner les activités sportives et éducatives des enfants de moins de 15ans ○ Programmer des actions d'insertion professionnelle et d'emploi pour les publics vulnérables ○ Remobiliser les acteurs associatifs du quartier ○ Lutter contre l'illettrisme
Les Lauriers	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mettre en œuvre le programme du NPNRU pour ce secteur : <ul style="list-style-type: none"> ○ Accompagner le relogement des ménages résidents ○ Accompagner l'insertion professionnelle et l'emploi des publics cibles ○ Accompagner la relocalisation des commerces du quartier ○ Conforter l'accompagnement social des habitants du quartier ▪ Conforter l'animation de la vie sociale dans le quartier

OBJECTIF DE LA DÉMARCHE PROJET DE QUARTIER

- **Articulation des projets avec le projet social porté par le futur centre social du quartier dit « Cœur d'agglomération » composé du QPV Vieux-Bourg, Assainissement, Les Lauriers, et du QPV de Mortenol. Les futurs locaux du centre social seront construits à Vieux-Bourg et des locaux annexes seront positionnés aux Lauriers, dans le cadre d'un espace intergénérationnel.**

FICHE REPERE QPV BOISSARD -MORNE FLORY

Quartiers Lacroix-Boissard- Sonis- Morne- Flory- Chauvel

CONTEXTE DU QUARTIER QPV

- Quartier de la commune des Abymes, qui compte 4138 habitants en 2017.
- Plusieurs sous-secteurs : Sonis, un secteur d'habitat social récent, issu d'une RHI ; Lacroix et Morne Flory, à l'habitat social collectif et individuel vieillissant ; le Vieux Boissard, Terrain Sonis, Lafont et Morne Udol à l'habitat privé individuel de qualité hétérogène, mais en partie très dégradé ; le quartier Chauvel est composé principalement de maisons individuelles privées.
- La population du QPV est en nette diminution depuis 2011 (-9,8%), notamment sur l'Iris Boissard Morne Flory (-15,5%) ; la population est jeune (40% de moins de 24 ans) et composée d'une part importante d'étrangers (14,3%). Les ménages sont majoritairement isolés ou monoparentaux (40% et 32% respectivement). Un tiers des habitants du QPV est au chômage, et les deux tiers des 18-24 ans sont déscolarisés. Lacroix, Sonis et Morne Flory sont des quartiers jeunes, tandis que Boissard, Morne Udol, Lafont et Chauvel sont plutôt vieillissants. Les communautés haïtiennes et dominiquaises se concentrent dans les quartiers de Boissard, Lafont et Sonis
- **Équipements agréés « Animation de la vie sociale » et autres sur le QPV Boissard / Morne Flory :**
 - Le Centre socio-sportif et la Maison France Service de Lacroix ;
 - Les EVS : AJTS à Sonis (0590 595380) ; Fair Plus à Boissard (0590 464835) ; Fromager à Lacroix (0590 212271)
 - Centre culturel Sonis à Boissard ;
 - Médiathèque Roger TOUMSON à Lacroix ;
 - La mairie de secteur de Lacroix.

LES PRIORITÉS POUR LE QUARTIER PAR SOUS-SECTEUR

Sous-secteurs	Priorités et objectifs des sous-secteurs
Sonis Boissard Lafont Morne Udol Morne Flory Lacroix	<ul style="list-style-type: none">▪ Accompagner la réhabilitation de l'habitat insalubre (RHI) et conforter la gestion urbaine de proximité avec un regard particulier sur les questions de santé – environnement,▪ Appuyer le commerce de proximité et travailler à une meilleure exploitation des nombreux locaux en pied d'immeuble qui restent vides en favorisant l'Economie Sociale et Solidaire (ESS) et l'installation d'activité culturelle et d'animation sociale.▪ Conforter l'animation de la vie sociale globale et sortir les sous-secteurs de leur isolement ;▪ Déployer des actions de prévention de la délinquance et de la tranquillité publique en mobilisant le tissu associatif et les bailleurs sociaux dans une dynamique complémentaire ;▪ Soutenir les démarches et projets des habitants pour l'amélioration du cadre de vie, les jardins familiaux partagés et la préservation de l'environnement.
Chauvel	<ul style="list-style-type: none">▪ Conforter l'animation de la vie sociale globale et sortir les familles de leur isolement ;▪ Améliorer le cadre de vie et embellissement en prenant en compte la dimension culturelle et patrimoniale.

OBJECTIF DE LA DÉMARCHE PROJET DE QUARTIER

- **Accompagner le déploiement d'un programme d'animation de la vie sociale ambitieux pour ce grand quartier, et l'accès de proximité aux services publics, à partir d'un partenariat opérationnel de qualité entre le centre social, les nombreux espaces de vie sociale et le tissu associatif intervenant sur chaque sous-secteur.**

FICHE REPERE QPV GRAND-CAMP

Quartiers Grand-Camp- Lauricisque- Bergevin- Henri IV

CONTEXTE DU QUARTIER QPV RUCAP

1 QPV EN RENOUVELLEMENT URBAIN RUCAP SUR LES SECTEURS : GABARRE, BERGEVIN, CHANZY, HENRI IV, MORNE DES CAPITAINES

- Le QPV réunit 3 IRIS des Abymes (Grand Camp Ouest, Grand Camp Nord, et Grand Camp Sud-Est) et 3 IRIS de Pointe-à-Pitre (Rivière Salée, Lauricisque-ZA Bergevin et Henri IV) : D'une superficie de 110 hectares, le quartier prioritaire Grand Camp regroupe 11 037 habitants (2017). Sa population est plutôt jeune, bien que vieillissante. Elle décline ces dernières années ; entre 34 et 48% de demandeurs d'emploi selon les IRIS (contre 39,7% au niveau de l'ensemble des quartiers prioritaires de l'agglomération Cap Excellence) ; 48% de personnes isolées ; une part importante de familles nombreuses (14% de familles avec plus de 3 enfants) ; 32% de familles monoparentales ;
- Le QPV Grand Camp a été transformé par le PNRU et la RUCAP doit permettre d'achever cette transformation urbaine, économique et sociale d'ampleur : Le secteur Henri IV-Bergevin-Chanzy est en rénovation depuis 2006 au titre de la RUPAP. Le secteur Grand Camp l'est depuis 2009 au titre de la RUZAB.
- **Équipements agréés « Animation de la vie sociale » et autres sur le QPV Grand-Camp :**
 - Centre social de Grand Camp (0590 4757 50), qui intervient déjà hors les murs ;
 - Maison France Service porté par le CCAS des Abymes
 - Centre social Lapwent (0690 49 86 03) ; EVS Association La Tyrolienne (0590 91 81 37) : pour le secteur Lauricisque-Bergevin-Henri IV.

LES PRIORITÉS POUR LE QUARTIER PAR SOUS-SECTEUR

Sous-secteurs	Priorités et objectifs des sous-secteurs
Grand-Camp	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Accompagner la continuité du renouvellement urbain du quartier à partir des nouveaux objectifs et programmes de la RUCAP en matière de : <ul style="list-style-type: none"> ○ Relogement et d'accompagnement social des habitants de la résidence des Chicanes ; ○ Insertion professionnelle et d'emploi pour les publics jeunes et adultes les plus vulnérables ; ○ Appui au développement des potentialités économiques du quartier ; ▪ Mettre en œuvre une programmation d'action d'actions sportives culturelles sur le Morne des Capitaines ; ▪ Accompagner le déploiement des nouveaux équipements structurants : Centre social, Maison France Service et conforter l'animation de la vie sociale dans la proximité des grandes résidences ; ▪ Faciliter le réinvestissement par la population des équipements sportifs de proximité ; ▪ Conforter la gestion urbaine de proximité, ville et bailleurs, dans une dynamique participative en prenant appui sur les ACI du secteur ; ▪ Renforcer l'accompagnement et la sensibilisation sur les problématiques liées au logement et aux personnes âgées ; ▪ Renforcer l'animation commerciale des secteurs en renouvellement urbain (ZAS) ▪ Dans le cadre du relogement, développer des actions de relogement et de mise en valeur du mobilier
Lauricisque Henri IV Bergevin Chanzy	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Accompagner la mise en œuvre des programmes de renouvellement urbain de la RUCAP : <ul style="list-style-type: none"> ○ Relogement et d'accompagnement social des habitants de Bergevin ; ○ Appui au développement des potentialités économiques du quartier ; ○ Insertion professionnelle et emploi pour les publics jeunes et adultes les plus vulnérables ; ▪ Mettre en œuvre une programmation d'action culturelle et sportive sur les sites en friche et en transition de la RUCAP, Chanzy... ▪ Accompagner le déploiement des nouveaux équipements structurants : Centre social, Maison France Service et conforter l'animation de la vie sociale pour l'ensemble du secteur ; ▪ Renforcer l'accompagnement et la sensibilisation sur les problématiques liées au logement et aux personnes âgées. ▪ Favoriser l'amélioration du cadre de vie des secteurs Urba-Gétrin et les zones périphériques au cimetierre

OBJECTIF DE LA DÉMARCHE PROJET DE QUARTIER

- Appuyer la montée en puissance de l'animation de la vie sociale à travers les projets sociaux ambitieux des centres sociaux et sur la base d'une forte articulation avec les EVS et les nombreuses réponses du riche tissu associatif de proximité de chaque sous-secteur.

FICHE REPERE QPV CHEMIN NEUF- CARNAGE- DARBOUSSIER

Quartiers Fond Laugier-Chemin Neuf- Darbousier- Blanchard

CONTEXTE DU QUARTIER QPV

1 QPV EN CITE EDUCATIVE POUR LE SECTEUR BOISSARD-CARÉNAGE-CHEMIN NEUF (3 COLLEGES ET 4 GROUPES SCOLAIRES), AVEC DES PARCOURS EDUCATIF INDIVIDUEL, DE LA PETITE ENFANCE JUSQU'À L'INSERTION PROFESSIONNELLE.

- Le QPV Chemin Neuf – Carénage – Darbousier est intercommunal, Pointe-à-Pitre et les Abymes, et compte 5 373 habitants en 2017 : Chemin neuf-Carénage-Darbousier-Fond Laugier-Blanchard ;
- Le caractère historique du quartier constitue un enjeu de préservation et un enjeu identitaire et culturel fort. L'activité portuaire pointoise y est également structurante ;
- L'habitat collectif est minoritaire (36% de logements collectifs). Les locataires sont légèrement majoritaires (58%) et le parc social est relativement élevé (27%) ; La majorité de la population du quartier est en situation de très forte précarité (44% de chômage) ; La population se compose en majorité d'isolés (56%) et compte de nombreuses familles monoparentales (21%).
- **Équipements agréés « Animation de la vie sociale » et autres sur le QPV Chemin Neuf – Carénage :**
 - Centre social AC Darbousier (0590 89 56 58) ;
 - Centre social et sportif Lacroix pour les secteurs abymiens (Blanchard...) ;
 - Mémorial ACTES ; Maison de la citoyenneté de la ville de Pointe-à-Pitre.

LES PRIORITÉS POUR LE QUARTIER PAR SOUS-SECTEUR

Sous-secteurs	Priorités et objectifs des sous-secteurs
Fond Laugier / Chemin Neuf / Darbousier Louisy Matthieu	<ul style="list-style-type: none">■ Permettre le renouvellement du quartier dans son ensemble pour redonner une image d'entrée de ville attractive ; Mettre en valeur les éléments identitaires du patrimoine et les intégrer dans une réflexion d'aménagement d'ensemble ; Assurer la mutation de Zamia Carénage en un quartier ouvert et sécurisé avec une gestion de proximité renforcée ;■ Améliorer le rayonnement culturel du secteur par l'avancée des espaces publics à caractère culturel dans la ville ; en lien avec le Mémorial ACTES ;■ Favoriser l'animation urbaine des rues principales (Rue Raspail) jusqu'au rond-point de Blanchard ; Accompagner le projet éducatif territorial dans le cadre du déploiement de la « Cité éducative », à partir de la mobilisation de l'ensemble des acteurs locaux et du centre social ;■ Appuyer l'animation de la vie sociale en prenant appui sur la dynamique du projet social du centre social ACD pet sur le fort dynamisme des associations de proximité (Tiers-lieu...) ;■ Mettre en œuvre des actions de prévention santé pour les publics vulnérables et notamment des actions de prévention des conduites addictives■ Améliorer le cadre de vie
Carénage / Blanchard	<ul style="list-style-type: none">■ Accompagner les acteurs locaux et les habitants pour conforter l'impact de la Cité éducative au bénéfice de l'ensemble des publics cibles : enfants, jeunes et parents, dans leur proximité ;■ Développer l'animation de la vie sociale à partir des deux centres sociaux du secteur.

OBJECTIF DE LA DÉMARCHE PROJET DE QUARTIER

- **Dynamiser un projet global pour ce quartier (social, éducatif, économique, culturel, urbain, prévention...) en veillant à l'articulation forte autour des projets sociaux agréés des deux centres sociaux (CAF/Villes), des programmes d'actions thématiques la Cité éducative, des actions thématiques de qualité des associations (santé, Tiers-lieu pour l'insertion sociale et professionnelle).**

FICHE REPERE QPV RAIZET ET QPV COUR CHARNEAU-RAIZET

Quartiers Raizet-Cour Charneau

CONTEXTE DU QUARTIER QPV

QUARTIERS DU PRU DES ABYMES (RUZAB) EN GRANDE PROXIMITÉ AVEC LE RENOUVELLEMENT RUCAP EN COURS

- Les QPV Raizet et Cour Charneau-Raizet sont situés aux Abymes.
- Le QPV Raizet compte 2 350 habitants, et le QPV Cour Charneau-Raizet 2 680 habitants (population légale 2017).
- Le QPV Cour Charneau-Raizet est composé en partie de résidences HLM SIG (partiellement privatisées) et en partie de cours traditionnelles d’habitat auto-construit – entre lesquelles se situe une copropriété privée dégradée ; Il comprend aussi les deux résidences SIG Raizet : Les Carbets et Les Esses ;
- La RHI dénommé « Capou-Ferrand » est entièrement inclus dans le QPV Cour Charneau-Raizet et comprend : Capou-ferrand, les Cours Tony, Ferrand et Montella, et la résidence les Hibiscus.
- **Équipements agréés « Animation de la vie sociale » et autres sur les QPV Raizet et Cour Charneau-Raizet :**
 - Centre social et culturel Emmanuel Albon (0590 201088) ;
 - EVS Association Parents Enfants (AEP) (0590 210049) ;
 - EVS Association La Puce à l’oreille (0690 761801)
 - La Maison du droit de la Ville des Abymes ;
 - La Police municipale et la mairie de secteur ;
 - L’Espace Régionale du Raizet, de la Région Guadeloupe ;
 - La cité des métiers de la Guadeloupe (Espace d’information et de conseil sur les métiers et la vie professionnelle.)

LES PRIORITÉS POUR LE QUARTIER PAR SOUS-SECTEUR

Sous-secteurs	Priorités et objectifs des sous-secteurs
Le Raizet	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Pérenniser les aménagements urbains et du cadre de vie apportés par le PRU-RUZAB en accompagnant, avec la ville, la mise en œuvre d’une gestion urbaine de proximité renforcée et participative qui prend appui sur les interventions qualifiées des structures de l’IAE (ACI, entreprise d’insertion) ; ▪ Accompagner la mise en œuvre d’un projet global pour l’animation de la vie sociale porté notamment par le Centre social et culturel municipal Emmanuel Albon, de manière complémentaire avec les interventions des associations labellisées EVS, et les interventions du riche tissu associatif de proximité qui couvrent plusieurs axes thématiques : santé, seniors, cadre de vie, culture, éducation, insertion professionnelle... ; ▪ Conforter la qualification des associations locales et Accompagner le déploiement de leurs projets en lien avec le centre social et les services de la ville ; ▪ Appuyer l’insertion sociale et professionnelle des jeunes dans une démarche d’aller-vers.
Cour Capou-Ferrand	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Mettre en œuvre l’accompagnement et l’animation de la vie sociale de ce secteur en appuyant les actions du centre social et des EVS et en initiant de nouvelles actions et interventions adaptées aux besoins des populations

OBJECTIF DE LA DÉMARCHE PROJET DE QUARTIER

- **Accompagner un projet global d’animation de la vie sociale à l’échelle du grand Raizet, en veillant à l’articulation complémentaire de tous les intervenants avec les acteurs locaux associatifs et économiques.**

FICHE REPERE QPV MORTENOL

Quartiers Mortenol- Georges Roux-Vatable

CONTEXTE DU QUARTIER QPV

- Le QPV compte 1 505 habitants en 2016. La population du QPV compte parmi les plus vieillissantes du territoire et est en fort déclin (avec une perte de 29,4% des habitants entre 1999 et 2016, malgré une augmentation d'environ 300 habitants entre 2011 et 2016).
- Des indicateurs socio-économiques parmi les plus défavorables de Cap Excellence : 47% de chômage (le taux le plus important de l'agglomération où le taux moyen est de 39,7%). Un taux de scolarisation faible à 47% ; 51% de la population sans diplôme.
- Une part importante de familles monoparentales et une majorité de personnes isolées.
- Un fort sentiment d'abandon des habitants qui veulent plus de liens directs avec le bailleur social SIG.
- **Équipements agréés « Animation de la vie sociale » sur le QPV Mortenol :**
 - C'est le futur centre social Cœur d'agglomération qui devra couvrir ce secteur ;
 - L'Espace de vie sociale est porté par l'association VAM : Viv Ansanm a Mowtenol (0590 220617)

LES PRIORITÉS POUR LE QUARTIER PAR SOUS-SECTEUR

Sous-secteurs	Priorités et objectifs des sous-secteurs
Cité Mortenol	<ul style="list-style-type: none">▪ Accompagner la mise en œuvre d'un projet global pour l'animation de la vie sociale porté notamment par le futur Centre social Cœur d'agglomération de manière complémentaire avec les interventions de l'association VAM labellisée EVS, et les interventions des autres associations de proximité qui couvrent des axes thématiques tels : seniors, cadre de vie, sport, insertion professionnelle... ;▪ Appuyer les interventions du bailleur social pour améliorer la gestion urbaine de proximité de manière participative avec les habitants et les associations de locataires ;▪ Améliorer le cadre de vie et l'aménagement des espaces de proximité de la Cité ;▪ Accompagner les habitants pour renforcer l'accès aux pratiques sportives et aux équipements culturels du territoire ;▪ Accompagner les habitants dans des modes de fonctionnement confortant des pratiques inter-quartiers Prendre appui sur les structures du quartier pour améliorer les interventions en matière d'accompagnement des publics jeunes vers leur insertion sociale et professionnelle.
Georges Roux	<ul style="list-style-type: none">▪ Renforcer l'action portée vers les habitants dans les structures labellisées Centre Social et Espace de Vie Sociale ;▪ Favoriser l'expression des besoins sociaux des résidents et casser l'isolement en permettant l'accès aux équipements et actions des quartiers limitrophes et de la ville.

OBJECTIF DE LA DÉMARCHÉ PROJET DE QUARTIER

- Conforter l'inscription de ce secteur dans un projet territorial plus large pour l'animation de la vie sociale en prenant appui sur les acteurs de proximité et en renforçant les démarches d'aller-vers pour casser l'isolement et l'enclavement des populations locales.